

EN LA RED

Profesionales

Consejo de los Administradores de Fincas. Plza. Marqués de Salamanca, 10. 28006 Madrid. Tel: 91 575 73 69. www.cg-cafe.org

Consejo General de la Abogacía. Paseo de Recoletos, nº 13. 28004 Madrid. Tel: 91 523 39 78. www.cgae.es

Colegio de los Registradores. C/ Príncipe de Vergara, 72. 28006 Madrid. Tel: 91 563 14 70. www.registradores.org

Administración

Ministerio de Fomento Nuevos Ministerios. Paseo de la Castellana, 67. 28071 Madrid. Tel: 91 597 70 00 www.mfom.es

Catastro Paseo de la Castellana, 272. 28071 Madrid. Tel: 902 37 36 35. www.catastro.minhac.es

Instituto Nacional de Consumo. C/ Príncipe de Vergara, 54. 28006 Madrid. Tel: 91 431 18 36 www.consumo-inc.es

Búsqueda de inmuebles

Comprarcasa.com Retama, 3. 6ª planta. 28045 Madrid Tel: 91 337 3737. Fax: 91 506 1880 comprarcasa@comprarcasa.com www.comprarcasa.com

Portae Tel: 902 529 529 portae@portae.com www.portae.com

Idealista.com Tel: 807 28 88 82 hola@idealista.com www.idealista.com

Look&Find Tel:901303031 info@lookandfind.es www.lookandfind.es

inmueble.com Tel: 639987553 info@inmueble.com www.inmueble.com

Consultoras

Tinsa Tel: 91 372 75 00. tinsainfo@tinsa.es www.tinsa.com

Aguirre Newman Tel: 91 3191314, 934395454 y 952902864 asesores@aguirrenewman.es www.aguirrenewman.es

CB Richard Ellis Tel: 91 598 1900 www.cbrichardellis.es



Visitas virtuales a inmuebles

La firma lucense Inmobiliaria Futura, creada en 2003 por Javier López, acaba de renovar su página web (www.inmobiliariafutura.com) con novedosos servicios para que sus clientes puedan acceder desde su casa a una importante base de datos con viviendas, casas, locales o solares, y realizar recorridos virtuales por estas propiedades. Esto es posible gracias a unas fotografías de gran calidad, planos y descripciones.



Cisternas antiguas sin ruido

Las cisternas antiguas en los cuartos de baño suelen emitir un molesto ruido cuando están recuperando el agua después de su utilización. La alternativa más barata a tener que cambiarla por completo está en colocar un tubo de goma. Cómo desarrollar esta labor de bricolaje se encuentra en uno de los artículos de la página web [bricocanal.com](http://www.bricocanal.com), en la dirección <http://www.bricocanal.com/php/index.php?accion=detalleContenido&codContenido=616>.



La poda de los árboles frutales

La poda de los frutales ha de hacerse con el material y la forma adecuados. Así, al menos en lo que está al alcance en este aspecto, se conseguirá que la cosecha sea óptima. Todo ello se indica precisamente en el apartado dedicado a este tipo de árboles que contiene la sección de jardín de [tusplantas.com](http://www.tusplantas.com) (http://www.tusplantas.com/jardin/arboles/frutales/index.cfm?pagina=jardin_arboles_frutales_019_01).

HIPOTECAS

	A tipo fijo				A tipo variable							
	Tipo nominal y plazos máx. de amortización		Comisiones		Tipo Inicial (vigencia) y cláusula de revisión							
	%	Años	Gastos apertura %	Capital amortizado %	Tipo Inicial %	Meses	Bancos	Cajas	IRPH Total	Euribor	Gastos apertura %	Capital amortizado %
BBVA	5,25	10	1,00	2,00	4,95	36			0,00	1,00	1,00	1,00
	5,35	15	1,00	2,00	5,10	60			0,00	1,00	1,00	1,00
	5,50	20	1,00	2,00	4,10	3				0,90-0,65	0,60	1,00
	5,60	25	1,00	2,00	4,25	6				0,90-0,65	0,60	1,00
Caixa Galicia					4,00	12				0,85	0,60	1,00
Sabadell	4,50	12	1,50	4,00	4,29	12				0,50	1,00	1,00
	4,60	15	1,50	4,00	4,50	60				1,50	1,00	1,00
	4,75	20	1,50	4,00								
	4,80	25	1,50	4,00								
	4,85	30	1,50	4,00								
Popular	Neg.	20	1,00-2,00	2,50	3,50	12				0,75-1,25	1,25	0,50
					3,50	36				0,75-1,25	1,25	0,50
Barclays	Anu.				4,25	12				0,39	0,00	1,00
Banesto	5,10	20	1,00	2,50	4,25	12				0,75	0,80	0,5
	5,20	30	1,00	2,50								
BSCH	5,25	12	1,00-2,50	2,50	4,25	12				0,80	1,00-2,50	1,00
	5,50	15	1,00-2,50	2,50								
	5,75	20										
Caja Laboral	7,25	10	1,00	2-4	E+0,25	12				1,50	1,00	1,00
	7,50	12	1,00	2,4	5,75	24				1,50	1,00	1,00
La Caixa	Neg.	30	Neg.	Neg.	Neg.	30				Neg.	1,00	1,00
					4,60	60					1,00	1,00
Caja Madrid	5,95	30	1,50	2,00	4,00	6			0,15	1,25	1,50	1,00
					2,75	6	Joven			0,39	0,00	0,50
Banco Gallego					3,30	12				0,10-0,39	0,00	1,00
					E+1,25	12				1,25	0,00	0,00
Bankinter	5,16	15	0,30	2,50	4,05	12				Neg.	1,00	1,00
	5,38	20	0,30	2,50								
	5,51	25	0,30	2,50								
Halifax					E+0,50	12				0,75	1,00	0,50
Ibercaja	5,25	30	0,75	2-4	4,00	6				0,40	0,50	1,00
Deutsche Bank	5,00	10	0,60	3,00	3,95	12				0,49	0,60	1,00
	5,25	15	0,60	3,00	3,95	12				0,55		
					3,95	12				0,60		
Caixa Geral					E+0,45	12				0,45	0,00	0,00
Bancaja					3,50	12		0,1		1,00	1,00	1,00
Caja Navarra					E+0,40	24		0,15		0,53	0,40	1,00
					E+0,2-1			0,15		0,2-1	0,20	1,00
BANCA VIRTUAL												
E-Popular	5,10	12	0,75	2,00	4,45	36				0,60	0,75	1,00
	5,30	15	0,75	2,00	4,75	60				0,60	0,75	1,00
	5,70	20	0,75	2,00	3,75	6				0,45	0,30	0,00
	6,0	25	0,75	2,00	E+0,36	6				0,36	0,00	0-0,5
	6,2	30	0,75	2,00								
I-Banesto.com	5,2	12	0,00	1-2	E+0,35	12				0,35	0,00	0,00
					E+0,40	12				0,40	0,00	0,00
E-Bankinter	5,16	15	0,30	2,50	4,05	12				0,40	0,00	0,00
	5,38	20	0,30	2,50							0,00	0,00
	5,51	25	0,30	2,50							0,00	0,00
Halifax					E+0,50	12				0,50	0,00	0,00
Openbank					E+0,39	12				0,39	0,00	0-0,50
					E+0,48	12				0,48	0,25	1,00
Deutsche Bank	5,00	10	0,60	3,00	3,95	12				0,49	0,60	1,00
	5,25	15	0,60	3,00	3,95	12				0,55		
Of. Directa Pastor					3,75	6				0,38	0,00	1,00
Uno-e	6,00	12	1,00	2,50	E+0,35	12				0,35	0,00	1,00
	6,50	15	1,00	2,50								
	6,75	20	1,00	2,50								
	7,00	25	1,00	2,50								
	7,25	30	1,00	2,50								
ING Direct					E+0,33	6				0,33	0,00	0,00
Activo Bank	4,50	12	0,75	2,00	E+0,30	12				0,30	0,00	0,00
	4,60	15	0,75	2,00								
	4,75	20	0,75	2,00								
	4,80	25	0,75	2,00								
	4,85	30	0,75	2,00								
Caixa Galicia					E+0,10	6				0,43	0,00	0,00
					E+0,30	6				0,90	0,00	0,50