

NOMBRE PROPIO



EP

**Javier López Jato**  
Director gerente de  
Inmobiliaria Futura

**“Descendió un poco el alquiler de pisos, pero la compraventa se mantiene”**

A.F.M. ■ LUGO

■ Aunque el alquiler “se ralentizó” un poco en los últimos dos meses, “en el mercado inmobiliario de Lugo sigue habiendo movimiento”, afirma Javier López Jato, director gerente de Inmobiliaria Futura, una firma radicada en las *Galerías Villamor* que acaba de cumplir su primer año de actividad en el sector.

—¿Cuál es la oferta diferencial de su empresa respecto a la de otras lucenses que operan en el sector?

—La atención al cliente ocupa el primer lugar en el orden de prioridades. Por eso nos esforzamos en ofrecer un asesoramiento serio, eficaz y con total garantía, en todo lo relativo a la compra, venta o alquiler de cualquier tipo de inmueble. Entre otros servicios, nos encargamos de la gestión de alquileres, de cualquier operación de compraventa y de la financiación bancaria. También disponemos de una página web ([www.inmobiliariafutura.com](http://www.inmobiliariafutura.com)) a disposición de los interesados.

—¿Cómo está el mercado inmobiliario actualmente?

—Los dos últimos meses descendió un poco el alquiler pero se mantiene la compraventa de pisos, tanto nuevos como usados.

—¿Cuáles tienen mayor demanda?

—Los pisos y apartamentos nuevos con dos o tres habitaciones, aunque también hay demanda de pisos usados.

—¿Y las zonas?

—La implantación de Eroski le dio un impulso grande a la zona norte, mientras que en Acea de Olga y en Augas Férreas bajó un poco la demanda, aunque todavía hay.



J. VÁZQUEZ/AEP

La estación de autobuses funciona desde las seis de la mañana a las doce de la noche

# La estación de autobuses no abrirá de madrugada

La Xunta lo descarta porque de doce a seis sólo llega un autobús

REDACCIÓN ■ LUGO

■ La Consellería de Política Territorial descarta abrir la estación de autobuses de Lugo de doce de la noche a seis de la mañana, según la respuesta que dio a la pregunta formulada en el Parlamento por el diputado nacionalista Xosé Henrique Rodríguez Peña sobre la posible atención en estas instalaciones de los viajes nocturnos.

En la actualidad, la estación abre de seis de la mañana a doce de la noche y, en el período restante, sólo recibe un autobús del Grupo Alsa que hace el recorrido Madrid-A Coruña y que

tiene la hora de llegada entre la una y las dos de la madrugada. Por tratarse de una expedición de largo recorrido, su llegada está sujeta a variaciones, según explica Política Territorial.

Este autobús realiza la parada delante de la estación, junto a los taxis, en el centro de la ciudad, destaca la Xunta, por lo que no considera necesaria la apertura de las instalaciones de viajeros.

Y es que el incremento de los costes de explotación sería importante y repercutiría, según Política Territorial, sobre los viajeros que utilizan la estación, “encareciendo o transporte

público e, polo tanto, indo contra todas as políticas modernas de impulso deste tipo de mobilidade”.

La apertura de las instalaciones entre las doce de la noche y las seis de la mañana implicaría, asimismo, un incremento de los consumos energéticos y la necesidad de dotarlas de más personal para garantizar su atención durante los períodos de tiempo en los que no se producen movimientos de viajeros.

Ante esta situación, la Consellería de Política Territorial considera que la ampliación de horario de la estación no es viable.

## El área Carrefour participa en una campaña nacional de vales descuento

REDACCIÓN ■ LUGO

■ El centro Carrefour de Lugo participa desde ayer en una campaña de descuentos que el grupo lleva a cabo en todo el país hasta el 28 de octubre.

Por cada 30 euros de compra que los clientes realicen en cualquiera de los centros de la cadena hasta el 7 de octubre recibirán un vale descuento de tres euros que se podrá canjear del 8 hasta el 28 en la compra de todo tipo de productos.

La compañía también ofrece durante *El Mes Carrefour* promociones en todas sus filiales, por ejemplo, un 10% de descuento en sus gasolineras.

## Clausura de un curso para trabajadores autónomos

■ La academia *Cacumen* acoge esta tarde la clausura de un curso de prevención de riesgos laborales, en el que han participado quince trabajadores autónomos de los sectores comercial y de hostelería. La acción formativa, de 30 horas de duración, se inscribe en un convenio de colaboración entre la Unión Profesional de Trabajadores Autónomos (UPTA) de Galicia y la Consellería de Asuntos Sociais.

## Jornada sobre Reforma Penal en el Colegio de Abogados

■ La Reforma Penal será el tema de la jornada que se celebra hoy, a partir de las nueve de la mañana, en el Colegio de Abogados, mediante el sistema de videoconferencia. También se podrá acceder a su retransmisión a través de la web del Consejo General de la Abogacía Española ([www.cgse.es](http://www.cgse.es)) que tendrá en servicio un enlace específico para seguir su desarrollo y para cuestionar preguntas a través del correo electrónico.

## Finaliza el plazo del máster sobre cooperativas

■ El plazo para preinscribirse en el máster de *Xestión e dirección de cooperativas e pemes agroalimentarias* que ofrece la facultad de Dirección y Administración de Empresas so termina mañana. Más información en el número de teléfono 982223996.



Pedro Erquicia

ciclo de conferencias  
25 años de comunicación

TV. Poder e Influencia:  
De Informe Semanal a Salsa Rosa

30 de septiembre  
a las 20:00 h

Aula Sociocultural  
Caba Galicia  
Plaza de Santa Maria, s/n  
LUGO



XACOBEO 2004  
Galicia

CAIXA GALICIA  
OBRASOCIAL